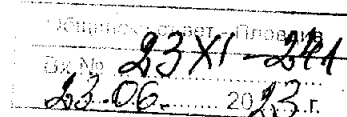


Р.О. ПК ОССР  
ПК УТЧП  
ПК Р.К.  
23.06.23



ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. ПЛОВДИВ  
Г-Н АЛЕКСАНДЪР ПЪНДЖЕВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ: -  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ППГОС "ВМРО-БНД" КЪМ ОБС ПЛОВДИВ

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за възлагане на Кмета на община Пловдив за провеждане на преговори със собствениците за придобиване от страна на Община Пловдив на редица недвижими имоти, представляващи обществен интерес за града, находици се в район Южен

Уважаеми общински съветници,

През последните няколко години сме свидетели на голямо обществено напрежение от страна на обществеността на гр. Пловдив във връзка със статута, поддържането и развитието на зелените площи на територията на община Пловдив. Безспорно е значението на зелената система за града ни като множество експертни мнения и становища са в полза на нейното развитие, като същото обстоятелство е в унисон и с обществените нагласи на гражданите.

За да предотвратим бъдещи обществени напрежения, неясноти и откровени спекулации по темата, както и да вземем адекватни и точни решения, което смятаме, че е нашата работа като общински съветници, избрани от гражданите на града, започнахме постепено и последователно да извършваме оценка на имотите, възможностите и формата за евентуалното им придобиване и приобщаването им като интегрирана част от зелената система на гр. Пловдив.

Настоящото предложение е поредната последователна стъпка на засвидетелстване на общата воля на всеки един от нас за дългосрочно подобряване на градската среда чрез подсигуриране на достатъчно социализирани зелени площи, което от своя страна ще подобри неминуемо условията за живот в града. Предложените в настоящето предложение имоти са към настоящия момент отразени в ОУП на гр. Пловдив за Район Южен като зелени площи и площи за спортни дейности.

Искаме изрично да уточним, че изборът на конкретен имот за тази цел е чрез императивната санкция на Общински съвет, след провеждане на дискусии в съответните компетентни постоянни комисии, като същото следва да е дългосрочна политика от страна на община Пловдив, чрез приемането на стратегия за оценка и евентуално придобиване на такива имоти през следващите години, съобразно бюджетната възможност на общината.

Във връзка с така направените предложения и мотиви и в изпълнение на разпоредбата на чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, съгласно която придобиването на имоти от страна на Община Пловдив се извършва под общото ръководство и контрол на Общински съвет, следва да бъде възложено на кмета на община Пловдив да проведе преговори с представляващите долуизирираните имоти за придобиване от страна на община Пловдив, както следва:

относно придобиване на същите от страна на община Пловдив, чрез водене включително на преговори за размера на цената и формата на придобиване, на която община Пловдив би могла да ги придобие.

II. При постигане на съгласие между страните, Кметът на община Пловдив да внесе предложение в Общински съвет – Пловдив за придобиване на собственост на имотите, съобразено с възможностите на общинския бюджет.

III. Възлага на Кмета на община Пловдив изпълнението на настоящето решение и изготвянето на текущи доклади на всяко тримесечие, считано от момента на влизане на решението в сила.

**С УВАЖЕНИЕ: ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ГРУПАТА НА ППГОС "ВМРО-БНД"**

г-н Стефан Послиски

**REF ID:**

I. Дава съгласие и възлага на Кмета на община Пловдив да води преговори със собствениците на долуизираните поименно имоти в район Южен, а именно:

Зона по ОУП	ПН по РК	Плата за РК (дан 10.04.2023 г.)	Плата за услуги за РК	Средствата за РК	ПН	Година	кв	Средствата за РК	ПН
Тв	532 115	12942	частично	частично	Мюлер	1			
Тв	532 109	8437	частично	частично	Мюлер	1			
Тв	532 170	29480	частично	частично	Мюлер	2			
Тв	532 171	478	частично	частично	Мюлер	2			
Тв	532 172	300	частично	частично	Мюлер	2			
Тв	532 176	290	частично	частично	Мюлер	2			
Тв	532 17	291	частично	частично	Мюлер	3			
Тв	532 17	291	частично	частично	Мюлер	3			
Тв	532 48	341	частично	частично	Мюлер	3			
Тв	532 13	1358	частично	частично	Мюлер	3			
Тв	532 120	797	частично	частично	Мюлер	3			
Тв	532 121	797	частично	частично	Мюлер	3			
Тв	532 123	797	частично	частично	Мюлер	3			
Тв	532 180	300	частично	частично	Мюлер	4			
Тв	532 150	1970	частично	частично	Мюлер	4			
Тв	532 151	175	частично	частично	Мюлер	4			
Тв	532 153	206	частично	частично	Мюлер	4			
Тв	532 213	856	частично	частично	Мюлер	68			
Тв	532 216	1847	частично	частично	Мюлер	68			
Тв	532 221	361	частично	частично	Мюлер	68			
Тв	531 2217	1841	частично	частично	Христо Ботев	27			
Тв	531 3009	18814	частично	частично	Христо Ботев	1			
Тв	531 2232	1380	частично	частично	Христо Ботев	97			
Тв	531 2248	405	частично	частично	Христо Ботев	97			
Тв	531 2449	1333	частично	частично	Христо Ботев	97			
Тв	531 4694	450	частично	частично	Христо Ботев	97			
Тв	1478	3060	частично	частично	Христо Ботев				
Тв	3175	4384	частично	частично	Христо Ботев				
Тв	3175	16499	частично	частично	Христо Ботев				
Ос.Тв	3175 1090	199183	частично	частично	Христо Ботев				
Ос.Тв	3175 992	14741	частично	частично	Христо Ботев				
Тв	3175 178	1027	частично	частично	Христо Ботев				
Тв	533 124	3000	частично	частично	Христо Ботев				
Тв	533 121	3000	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 268	1082	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 142	670	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 292	5245	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 2	8972	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 528	14535	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 265	4425	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 87	1268	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 362	1608	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1897	1324	частично	частично	Христо Ботев				
Тв	536 626	303	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1528	8667	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1541	143	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1527	1498	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1525	309	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1525	66	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1534	9224	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1847	8470	частично	частично	Христо Ботев				
Ос	536 1798	19456	частично	частично	Христо Ботев				

Зона по ОУП	ПН по КК	Пакет по КК (към 20.04.2023г.)	Положа местност/част	Собственост по КК	ПУП	Градска зона	кв.	използване
Бот	532 117	12542	частично	частна	Модър		1	за селскостопанска
Бот	532 108	1047	частично	частна	Модър		1	за селскостопанска
Бот	532 170	29480	частично	частна	Модър		2	за селскостопанска
Бот	532 171	478	частично	частна	Модър		2	за селскостопанска
Бот	532 172	330	частично	частна	Модър		2	за селскостопанска
Бот	532 176	299	частично	частна	Модър		2	за селскостопанска
Бот	532 11	291	частично	частна	Модър		1	за селскостопанска
Бот	532 17	209	частично	частна	Модър		3	за селскостопанска
Бот	532 26	341	частично	частна	Модър		3	за селскостопанска
Бот	532 11	1958	частично	частна	Модър		3	за селскостопанска
Бот	532 120	747	частично	частна	Модър		3	за селскостопанска
Бот	532 121	747	частично	частна	Модър		3	за селскостопанска
Бот	532 122	797	частично	частна	Модър		3	за селскостопанска
Бот	532 186	80	частично	частна	Модър		4	за селскостопанска
Бот	532 170	3976	частично	частна	Модър		4	за селскостопанска
Бот	132 123	173	частично	частна	Модър		4	за селскостопанска
Бот	532 257	206	частично	частна	Модър		4	за селскостопанска
Бот	532 213	936	частично	частна	Модър		60	за селскостопанска
Бот	532 250	1847	частично	сособственост	Модър		60	за селскостопанска
Бот	532 221	81	частично	сособственост	Модър			за селскостопанска
Бот	531 2210	1841	частично	частна	Христо Ботев		27	за селскостопанска
Бот	531 1000	16834	частично	сособственост	Христо Ботев		1	за селскостопанска
Бот	531 2232	1380	частично	сособственост	Христо Ботев		97	за селскостопанска
Бот	531 2446	405	частично	частна	Христо Ботев		97	за селскостопанска
Бот	531 2249	1333	частично	частна	Христо Ботев		97	за селскостопанска
Бот	531 2094	450	частично	частна	Христо Ботев		97	за селскостопанска
Бт	347 8	4000	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бт	347 7	4364	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бт	347 5	16479	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
ОбТир	187 1900	199183	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
ОбТир	387 593	14741	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	387 176	1027	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	533 124	5000	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	533 123	5000	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 268	1082	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 145	676	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 292	5445	частично	сособственост	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 5	8892	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 130	14851	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 206	4475	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 85	3288	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 403	1808	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1857	1124	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 846	503	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1528	3067	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1530	131	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1427	1498	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1125	309	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1126	66	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1534	9224	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1847	6470	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 1798	19456	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Об	536 282	5615	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 1433	68335	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 170	421	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 136	1254	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	530 163	1901	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 39	82	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 1006	865	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 714	139	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 634	2741	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	530 59	263	частично	сособственост	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	551 115	853	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	551 117	6890	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	551 114	56863	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска
Бот	536 1433	68335	частично	частна	Христо Ботев			за селскостопанска

като в това число и да води преговори за размера на цената и формата на придобиване, на която община Пловдив би могла да придобие гореописаните имоти.

Като взе в предвид, че във връзка с така изложената мотивна част на предложението и в изпълнение на разпоредбата на чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 1 от ЗОС Общинският съвет - Пловдив.